



Câmara Municipal de Jambeiro

Estado de São Paulo

REQUERIMENTO Nº05/2026

O Vereador que este subscreve, no uso de suas atribuições legais e regimentais conferidas pela Lei Orgânica do Município e pelo Regimento Interno desta Casa de Leis, após ouvido o douto Plenário, requer que seja oficiado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal, bem como às Secretarias competentes, a necessidade de elaboração de estudos técnicos visando a reformulação e atualização do Plano Diretor do Município.

Justificativa

A presente solicitação fundamenta-se na necessidade imperativa de adequar o ordenamento urbano às dinâmicas atuais de crescimento da nossa cidade. Embora o município já conte com um Plano Diretor, o desenvolvimento acelerado e as transformações sociais, econômicas e ambientais dos últimos anos tornam a revisão deste instrumento uma medida urgente.

A atualização permitirá:

- **Crescimento Sustentável:** Garantir que a expansão urbana respeite os limites ambientais e promova a qualidade de vida.
- **Modernização Legislativa:** Adequar as normas de uso e ocupação do solo às novas realidades tecnológicas e de infraestrutura.
- **Prosperidade Econômica:** Atrair investimentos de forma organizada, desburocratizando processos sem abdicar do planejamento.
- **Faixa de domínio:** Propor a fiscalização rigorosa dessas faixas para evitar que futuras expansões de pistas exijam desapropriações caríssimas ou que moradores fiquem em situação de perigo.

Diante do exposto, e considerando que o Plano Diretor é a bússola que guia o futuro da nossa comunidade, submeto este requerimento à aprovação dos nobres pares, solicitando o posterior encaminhamento ao Poder Executivo para as providências cabíveis.

Sala “Major Gurgel”, 30 de janeiro de 2026

Henrique Garcia de Alencar
-Vereador-